

**Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания Патрики»**

Адрес местонахождения: г. Москва, 109369, Новочеркасский бульвар, дом 41,
корп.1, оф.1

ОГРН 1187746789350 ИНН 9723064267 КПП 77230100

Фактический адрес: 123001, город Москва, Трехпрудный переулок, дом 11/13,
строение1, офис 1

Электронный адрес: ukpatriki@gmail.com

Тел.84956993230

О т ч е т

**О доходах, полученных из аренды общего имущества, и
произведенных расходов из указанных полученных доходов за
2020 год.**

УТВЕРЖДЕНО

Генеральный директор ООО «УК Патрики»

Захарова Ольга Александровна / _____ /

М.П.



31 марта 2021 года

Перечень арендаторов

1 строение

Наименование арендатора	S (кв.м.)	Ежемесячная ставка (руб.)
ИП Будников И.В.	25	25000
ГБУК Театр Практика	170,1	170100
ГБУК Театр Практика	121,1	121100
Базильер М.Ю. (до	35	27200
Русланов Ю.А./Курлычкин А.	40	40000

2 строение

Наименование арендатора	S (кв.м.)	Ежемесячная ставка
ИП Амбарян К.А./ИП Мифтах	41,5	41500
Беляевская Л.Г.	31	31000
ИП Мифтахов И.И.	38,5	38500
ИП Мифтахов И.И.	43	43000
Жданова О.Ю.	16	16000
ИП Никишина Л.О.	13	13000
ИП Никишина Л.О.	57,136	57136
ИП Савкина Е.	18,2	18200
Бестужев - Уланский Р. А.	14,2	14200
ООО "Виатекс"	22	22000
Базильер М. Ю.	17,5	17550

Генеральный директор ООО "УК Патрики"
Захарова О.А. /М.П.



Доход от аренды ОИ 1 строение за 2020 год

Наименование арендатора	S (кв.м.)	Поступило за 2020
ИП Будников И.В.	25	300000
ГБУК Театр Практика	170,1	2041200
ГБУК Театр Практика	121,1	1332100
Базильер М.Ю. (до	35	54400
Русланов Ю.А./Курлычкин А.И.	40	360000
		4087700

Доход от аренды ОИ 2 строение за 2020 год

Наименование арендатора	S (кв.м.)	Поступило за 2020
Беляевская Л.Г.	31	279000
ИП Мифтахов И.И.	38,5	346500
ИП Мифтахов И.И.	43	387000
Жданова О.Ю.	16	192000
ИП Никишина Л.О.	13	143000
ИП Никишина Л.О.	57,136	576532
ИП Савкина Е.	18,2	172900
Бестужев - Уланский Р. А.	14,2	170400
ООО "Виатекс"	22	176000
Базильер М. Ю.	17,5	154835,51
		2598167,51

Всего**2805667,51****4087700****6893367,51**

Генеральный директор ООО "УК Патрики"
Захарова О.А. /М.П.



Расходы 2020 года из доходов за аренду общего имущества за 2020 год	
Расходы по заработной плате рабочего персонала	4535340
Расходы по обслуживанию домофонов ООО ДомСервис	165888
Расходы на вывоз мусора ООО "Эколайн"	397956
Расходы по уплате страховых взносов (частично) ПФР	1445989
Расходы по уплате налога УСН 2019	216454
Расходы по покупке уборочных материалов и пр. "Всеинструменты.РУ"	117252
Расходы по покупке строительных материалов СТД Петрович	143629
Всего:	7022508

Дополнительно

Задолженность УК перед МОЭК на 31.03.2021 за 2020 год 0

Задолженность УК перед Мосводоканал на 31.03.2021 за 2020 год 0

Генеральный директор ООО "УК Патрики"
Захарова О.А. /М.П.

